



REPUBBLICA DI SAN MARINO

DECRETO DELEGATO 20 febbraio 2025 n.26

**Noi Capitani Reggenti
la Serenissima Repubblica di San Marino**

*Visto l'articolo 16-quater, comma 14 bis della Legge 28 giugno 2010 n.118;
Vista la deliberazione del Congresso di Stato n.7 adottata nella seduta del 18 febbraio 2025;
Visti l'articolo 5, comma 3, della Legge Costituzionale n.185/2005 e gli articoli 8 e 10, comma 2,
della Legge Qualificata n.186/2005;
Promulghiamo e mandiamo a pubblicare il seguente decreto delegato:*

MODIFICHE ALLA LEGGE 28 GIUGNO 2010 N.118 E SUCCESSIVE MODIFICHE “LEGGE SULL’INGRESSO E LA PERMANENZA DEGLI STRANIERI IN REPUBBLICA”

Art. 1 *(Finalità)*

1. Allo scopo di integrare la disciplina della concessione di residenza atipica pensionati, il presente decreto delegato, nell'esercizio parziale della delega contenuta all'articolo 16-quater, comma 14 bis della Legge 28 giugno 2010 n.118, detta disposizioni integrative sui requisiti necessari al fine della concessione della stessa.

Art. 2

(Modifiche all'articolo 16-quater della Legge 28 giugno 2010 n.118 e successive modifiche)

1. La lettera a) del comma 1, dell'articolo 16-quater della Legge n.118/2010, è così sostituita:

“a) abbia un reddito annuale dimostrabile non inferiore ad euro 120.000,00 (centoventimila/00) lordi annui o un patrimonio mobiliare dimostrabile non inferiore ad euro 500.000,00 (cinquecentomila/00);”.

2. La lettera b), del comma 3, dell'articolo 16-quater della Legge 28 giugno 2010 n.118, è così sostituita:

“b) contratto preliminare o promessa di acquisto di fabbricati o contratto preliminare di affitto sottoposto alla condizione sospensiva della concessione della residenza.

Non sono ammesse istanze che hanno come elemento di radicamento nel territorio la condivisione di medesima unità abitativa fra soggetti non appartenenti allo stesso nucleo familiare o comunque non legati da rapporti assimilabili aconvivenza;”.

Art. 3
(Abrogazione)

1. E' abrogato il Decreto Delegato 21 novembre 2024 n.177. Sono fatti salvi gli atti e gli effetti conformemente compiuti durante la vigenza dello stesso.

Dato dalla Nostra Residenza, addì 20 febbraio 2025/1724 d.F.R.

I CAPITANI REGGENTI
Francesca Civerchia – Dalibor Riccardi

IL SEGRETARIO DI STATO
PER GLI AFFARI INTERNI
Andrea Belluzzi